

VARIANTE GENERALE AL PIANO

DOCUMENTO DI PIANO

DP8 LETTURA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE DI RILEVANZA SOVRAORDINATA

COMUNE DI BINASCO

SINDACO
Riccardo Benvegno

ASSESSORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, VIABILITA', PARCO SUD
Ruggiero Roggioni

SEGRETARIA GENERALE
Anna Maria Bruno

RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO E MANUTENTIVO
Gabriella Brogna

Franco Sacchi [direttore responsabile]
Angelo Armentano [capo-progetto]
Francesca Boeri [aspetti ambientali, paesistici e VAS]
Gabriella Brogna [consulenti esterni]

Giada Agnoli, Elena Corsi, Chiara Fontani, Marcella Liberti-Foppa [consulenti esterni]

DATA ELABORAZIONE: GIUGNO 2022 | IST. 26, 21, E.L.A. AV. 08, TV. 08

Scala 1:4.000

PTM DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

- Alberi di interesse monumentale [art. 71] - Repertorio PTM
- Elementi del paesaggio agrario [art. 55] - Manufatti idraulici
- Elementi del paesaggio agrario [art. 55] - Fontanili
- Insediamenti rurali di rilevanza paesistica
- Elementi storici e architettoni [art. 57]
- Località Capo Pieve [art. 60]
- Monastero/convento di fondazione anteriore al XIV sec [art. 60]
- Sistema dell'idrografia artificiale e manufatti idraulici [art. 53]
- Tracciati guida paesaggisti [art. 59]
- Percorsi di interesse storico e paesaggistico [art. 59]
- Filari e fasce boscate [art. 67]

- Ambiti di rilevanza naturalistica [art. 48]
- Ambiti di rilevanza paesistica [art. 52]
- Fasce di rilevanza paesistico fluviale [art. 49]
- Corsi d'acqua di rilevanza paesistica [art. 50]
- Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica [art. 42]
- Zone Speciali Conservazione (ZSC) e Siti Importanza Comunitaria (SIC) [art. 66]
- Zone di Protezione Speciale (ZPS) [art. 66]
- Parchi Naturali proposti
- Aree boscate [art. 67]
- Aree a vincolo archeologico [art. 56]
- Aree a rischio archeologico [art. 56]
- Nuclii di antica formazione prima levata IGM-1888 [art. 57]

- Insediamenti rurali di interesse storico [art. 54]
- Barriere infrastrutturali [art. 65]
- Principali interferenze delle reti infrastrutturali in costruzione/progetto/previste con i corridoi ecologici [art. 65]
- Corridoi ecologici della RER
- Gangli della RER
- Gangli primari [art. 62]
- Gangli secondari [art. 62]
- Corridoi ecologici primari [art. 63]
- Corridoi ecologici secondari [art. 63]
- Principali corridoi ecologici fluviali [art. 63]
- Corsi d'acqua minori con caratteristiche attuali di importanza ecologica [art. 63]
- Corsi d'acqua minori da riqualificare a fini polyvalenti [art. 63]

PTC PARCO AGRICOLO SUD MILANO

- Perimetro del Parco Agricolo Sud Milano
- Manufatti di storia agraria [Art. 40 PTC PASM]
- Proposta Parchi Naturali
- Marcite e prati marcitoni [Art. 44 PTC PASM]
- Insediamenti rurali isolati di interesse paesaggistico [Art. 39 PTC PASM]
- Nuclii rurali di interesse paesistico e nuclei di grande valore storico monumentale [Art. 38 PTC PASM]
- Zona di tutela e valorizzazione paesistica [Art. 34 PTC PASM]

- Territori agricoli di cintura metropolitana (art. 25 PTC PASM)
- Territori di collegamento tra città e campagna (art. 27 PTC PASM)
- Zona di transizione tra le aree della produzione agraria e le zone di interesse naturalistico (Art. 32 PTC PASM)
- Aree di coltivazione cava [Art. 45 PTC PASM]
- Cave cessate [Art. 37 PTC PASM]

PTRA NAVIGLI LOMBARDI

- Fascia 100m
- Fascia 500m

PGRA - DIRETTIVA ALLUVIONI 2020 - PERICOLOSITA'

- R1 [PGRA] - Rischio moderato
- R2 [PGRA] - Rischio medio
- R3 [PGRA] - Rischio elevato

Altri elementi

- Nucleo di Antica Formazione
- Tessuto urbanizzato
- Aree agricole
- Sistema del verde pubblico esistente